Beschlussvorlage Samtgemeinde	Vorlage Nr.: 885/2016			
Aufhebung des Beschlusses zur Benennung eines zweiten Geschäftsführers für die HaseWohnbau GmbH & Co.KG				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Samtgemeindeausschuss	29.11.2016	nicht öffentlich	Vorberatung	
Samtgemeinderat	15.12.2016	öffentlich	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Der in der Sitzung des Samtgemeinderates vom 17.10.2016 gefasste Beschluss, den ersten Samtgemeinderat Andreas Güttler zum zweiten Geschäftsführer der HaseWohnbau GmbH & Co. KG zu benennen, wird aufgehoben.

1. Finanzielle Auswirkungen

- Ja
 Nein

2. Beteiligte Stellen:

Erster Samtgemeinderat
Samtgemeindebürgermeister

Sachverhalt:

Im Gesellschaftsvertrag der HaseWohnbau GmbH & Co. KG war in Ziffer 6.1 festgelegt, dass zur Geschäftsführung und Vertretung der Gesellschaft allein die Komplementärin (HaseEnergie GmbH) berechtigt und verpflichtet ist. Hierzu wurde von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Intecon im Rahmen der Gründung darauf hingewiesen, dass dieser Passus zur Vermeidung gewerblicher Einkünfte im Sinne des § 15 EStG und zur Dokumentation der steuerlichen Eigenvermögen verwaltenden GmbH & Co.KG im Sinne des § 9 Nr. 1 S. 2 GewStG erweitert werden sollte. Es sollte eine Regelung getroffen werden, dass die Kommanditistin (Samtgemeinde Bersenbrück) einen zusätzlichen Geschäftsführer benennen kann. Die Ziffer 6.1 des Gesellschaftsvertrages hatte daher folgende Fassung erhalten:

Zur Geschäftsführung und Vertretung der Gesellschaft ist die Komplementärin verpflichtet. Die Kommanditistin kann einen zusätzlichen Geschäftsführer benennen

ohne selbst die Geschäftsführung einzunehmen. Die Komplementärin ist im Verhältnis zur Gesellschaft von den Beschränkungen des § 181 (1) BGB befreit. Die Geschäftsführer der Komplementärin sind im Verhältnis zur Gesellschaft von den Beschränkungen des § 181 (2) BGB befreit. Die weiteren Geschäftsführer der Kommanditgesellschaft sind im Verhältnis zur Gesellschaft nach § 181 (2) BGB ebenfalls befreit.

Da die Samtgemeinde selber als Kommanditistin nicht Geschäftsführer der KG sein konnte, sollte auf Vorschlag der Intecon eine natürliche Person benannt werden, die unabhängig vom Amt und der Organstellung in der Samtgemeinde zum Geschäftsführer zu bestellen war. Daher wurde gemäß Beschlussvorlage in der Sitzung des Samtgemeinderates vom 17.10.2016 beschlossen, den ersten Samtgemeinderat Andreas Güttler zum zweiten Geschäftsführer zu benennen. Im Zuge der Vorbereitung der Geschäftsführeintragung in das Handelsregister wurde durch den Notar aber inzwischen festgestellt, dass gemäß § 164 HGB bei einer KG die Kommanditisten von der Geschäftsführung ausgeschlossen sind. Alternativ bestünde die Möglichkeit zur Benennung eines Generalbevollmächtigten ohne formelle Geschäftsführerfunktion. Da diese Regelung in der Praxis nur sehr kompliziert umzusetzen ist, soll dies nicht weiterverfolgt werden. Die Benennung des ersten Samtgemeinderates Andreas Güttler zum zweiten Geschäftsführer ist nicht möglich, so dass der Beschluss vom 17.10.2016 aufzuheben ist.

Vorgeschlagen wurde die Benennung als ein Baustein zur Vermeidung gewerblicher Einkünfte der HaseWohnbau. Da die KG aber lediglich eigene Grundstücke und Gebäude verwaltet und es nicht vorgesehen ist, dass sie die Verwaltung fremder Objekte übernimmt, werden ohnehin keine gewerblichen Einkünfte erzielt.

gez. Dr. Baier
Samtgemeindebürgermeister

gez. Güttler
Erster Samtgemeinderat