

Projekt:	Erweiterung einer Turnhalle um eine Ballsporthalle, Schulstraße 1, 49577 Kettenkamp		
LV:	Kostenrahmenplan		29.03.2017
Auftraggeber:	SG Bersenbrück		
		Einheitspreis: €	Gesamtpreis: €

300 GEBÄUDE

Baustelleneinrichtung

3001	1 Psch.	Einrichten, Vorhalten sowie Räumen der Baustelle, inkl. Baustellen-WC, Baustrom etc.	5.000,00 €	5.000,00 €
3002	1 Psch.	Einmessen und Nivellieren des Baukörpers	500,00 €	500,00 €
3003	1 Psch.	Meterstriche auf Wände	250,00 €	250,00 €
Baustelleneinrichtung				5.750,00 €

Erdarbeiten

3004	1 Psch.	Gemeinsames Höhennivellement	250,00 €	250,00 €
3005	950 m ²	Gelände bearbeiten, Oberboden abschieben und seitlich lagern	3,50 €	3.325,00 €
3006	475 m ³	Bodengrubenaushub/Erdbewegung	15,00 €	7.125,00 €
3007	1 Psch.	Baustraße liefern und einbauen	1.500,00 €	1.500,00 €
3008	250 m ³	Tragschicht aus Füllboden herstellen und verdichten, Gelände auffüllen	15,00 €	3.750,00 €
3009	225 m ³	Tragschicht aus RC-Schotter herstellen und verdichten	26,50 €	5.962,50 €
3010	1 Psch.	Lastplattenversuche einschl. Auswertung	500,00 €	500,00 €
3011	675 m ²	Feinplanum für Bodenplatte	2,50 €	1.687,50 €
3012	85 m ³	Fundamentaushub für Streifen- und Einzelfundamente inkl. seitlicher Lagerung	23,50 €	1.997,50 €
3013	85 m ³	Fundamentaushub auf Deponie abfahren	13,50 €	1.147,50 €
3014	60 m ³	Rohrgräben ausheben und wieder verfüllen	23,50 €	1.410,00 €
3015	40 m ³	Rohrgräbenaushub auf Deponie abfahren	13,50 €	540,00 €
3016	1 Psch.	Sonstiges Erdarbeiten, z.B. Boden als Erdwall (Miete) aufsetzen, Umschichtung Erdmassen, Auffüllen Gelände	1.500,00 €	1.500,00 €
Erdarbeiten				30.695,00 €

Entwässerungsarbeiten

3017	115 m	KG-Rohr, DN 125 - 200, liefern und einbauen	15,00 €	1.725,00 €
3018	1 Psch.	KG-Bogen, DN 125-200, Abzweige, Reduzierungen etc. liefern und einbauen	500,00 €	500,00 €
3019	115 m	Kanal-TV	5,00 €	575,00 €
3020	115 m	Drainage	15,00 €	1.725,00 €
3021	1 Psch.	Sonstiges Entwässerung (Schächte, etc.), VERLEGUNG GRUNDELITUNGEN BESTAND INKL. ZUSÄTZLICHER ERDARBEITEN BZW. ABRÜCKUNG HALL MIT VFRRINDLINGSGANG	15.000,00 €	15.000,00 €
Entwässerungsarbeiten				19.525,00 €

Stahlbetonarbeiten

3022	25 m ²	Randschalung der Sohlplatte liefern, verankern und vorhalten	50,00 €	1.250,00 €
3023	85 m ³	Beton XC1 16/20 für die Streifenfundamente liefern und einbauen	115,00 €	9.775,00 €
3024	1 Psch.	Fundamentdurchbrüche für Entwässerungs-/Versorgungsleitungen	250,00 €	250,00 €
3025	125 m	Fundamenterde + Ausleitung	5,00 €	625,00 €
3026	14 Stck.	Ankerteile einbauen	35,00 €	490,00 €

Projekt:	Erweiterung einer Turnhalle um eine Ballsporthalle, Schulstraße 1, 49577 Kettenkamp		
LV:	Kostenrahmenplan		29.03.2017
Auftraggeber:	SG Bersenbrück		
WOLFGANG FRYE+PARTNER ARCHITEKTEN MBB		Einheitspreis: €	Gesamtpreis: €

3027	14 Stck.	Köcher liefern und einbauen	25,00 €	350,00 €
3028	14 Stck.	Aussparungen mit Vergußmörtel ausgießen	45,00 €	630,00 €
3029	675 m ²	Delta-MS als Sauberkeitsschicht	5,00 €	3.375,00 €
3030	675 m ²	Bodenplatte aus WU-Beton C25/30	31,50 €	21.262,50 €
3031	1 Psch.	Durchbrüche durch Bodenplatte für Entwässerungs-/Versorgungsleitungen	500,00 €	500,00 €
3032	75 m ²	Schalung für Stützen, Unter- und Überzüge, Stahlbetonträger etc.	50,00 €	3.750,00 €
3033	6,5 m ³	Beton C 25/30 für Stützen, Unter- und Überzüge etc.	115,00 €	747,50 €
3034	18500 Kg	Betonstahl BSt 500 S, M und M als Körbe für Bodenplatte und Fundamente liefern und einbauen	1,15 €	21.275,00 €
3035	1 Psch.	Sonstiges Stahlbetonarbeiten	<u>1.500,00 €</u>	<u>1.500,00 €</u>
Stahlbetonarbeiten				65.780,00 €

Mauerarbeiten

3036	775 m ²	Mauerwerk aus KS, 17,5 cm lt. Statik	39,50 €	30.612,50 €
3037	550 m ²	Zulage Innenmauerwerk für Schallschutz, z.B. Lochblender	22,50 €	12.375,00 €
3038	250 m ²	Zulage Außenmauerwerk als Verblender	105,00 €	26.250,00 €
3039	110 m	Horizontale Mauerwerksisolierung auf Betonsohle	4,50 €	495,00 €
3040	110 m	Zulage Kimmsteine als 1. Schicht	23,50 €	2.585,00 €
3041	110 m	Dickbeschichtung auf Fundament/Sockelanschluss	25,00 €	2.750,00 €
3042	1 Psch.	Sonstiges Mauerarbeiten, z.B. Anlegen von Öffnungen, Anarbeiten Bestand etc.	<u>1.500,00 €</u>	<u>1.500,00 €</u>
Mauerarbeiten				76.567,50 €

Stahlbauarbeiten

3043	1 Psch.	Stahlkonstruktion liefern + einbauen	<u>42.500,00 €</u>	<u>42.500,00 €</u>
Stahlbauarbeiten				42.500,00 €

Dach- und Wandverkleidung

3044	675 m ²	Auffangnetze liefern, montieren und vorhalten	1,50 €	1.012,50 €
3045	110 m	Seitenschutzgeländer liefern, montieren und vorhalten	13,50 €	1.485,00 €
3046	1 Stck.	Treppenturm liefern und vorhalten	750,00 €	750,00 €
3047	1 Psch.	Statik Dach- und Wand, Verlegepläne	1.500,00 €	1.500,00 €
3048	675 m ²	Dachtrapezbleche Halle lt. Statik	21,50 €	14.512,50 €
3049	675 m ²	Zulage Trapezblech als Akustikblech	4,50 €	3.037,50 €
3050	18,5 m	Schnitte an Dachtrapezblechen	13,50 €	249,75 €
3051	110 m	Randprofil liefern und einbauen	13,50 €	1.485,00 €
3052	1 Psch.	Dachdurchbrüche nach DIN, bis DN 150	500,00 €	500,00 €
3053	18,5 m	Biegesteifer Stoß herstellen	18,50 €	342,25 €
3054	6 Stck.	Lichtkuppeln als RWA	1.750,00 €	10.500,00 €
3055	2 Stck.	Notauslösekästen liefern und einbauen	250,00 €	500,00 €
3056	1 Stck.	Wind- und Regensteuerung	450,00 €	450,00 €
3057	90 m	Steuerleitung liefern und montieren	5,50 €	495,00 €
3058	1 Psch.	Baustellenanteil	<u>500,00 €</u>	<u>500,00 €</u>

Projekt:	Erweiterung einer Turnhalle um eine Ballsporthalle, Schulstraße 1, 49577 Kettenkamp		
LV:	Kostenrahmenplan		29.03.2017
Auftraggeber:	SG Bersenbrück		

**WOLFGANG
FRYE+PARTNER
ARCHITEKTEN MBB**

			Einheitspreis: €	Gesamtpreis: €
3059	1 Psch.	Sachverständigenabnahme	750,00 €	750,00 €
3060	495 m ²	Thermowandverkleidung Halle	45,00 €	22.275,00 €
3061	100 m ²	Tranzluzente Fassade Halle (Rodeca Duocolor) oder Reqlit, als Zulage	125,00 €	12.500,00 €
3062	35 m	Tropfprofil liefern und montieren	11,00 €	385,00 €
3063	25 m	Eckausbildung	12,50 €	312,50 €
3064	110 m	Haltewinkel liefern und montieren	9,50 €	1.045,00 €
3065	110 m	Zulage zu Haltewinkel für Kantung	2,00 €	220,00 €
3066	110 m	Längsschnitte an Wandpaneelen	15,00 €	1.650,00 €
3067	65 m	Fensterleibungen	13,50 €	877,50 €
3068	1 Psch.	Fugenausbildung der senkrechten Stoße	500,00 €	500,00 €
3069	25 m	Außenecken/Innenecken liefern und montieren	15,00 €	375,00 €
3070	110 m	Attikahaltewinkel liefern und montieren	15,00 €	1.650,00 €
3071	110 m	Attikablende liefern und montieren	41,50 €	4.565,00 €
3072	110 m	Zulage für Kantungen	5,00 €	550,00 €
3073	90 m	Abdeckungen Mauerwerk/Übergang Thermawand	50,00 €	4.500,00 €
3074	1 Psch.	Sonstige Dach- und Wandverkleidung, z. B. Sonderfarben etc.	1.500,00 €	1.500,00 €

Dach- und Wandverkleidung

90.974,50 €

Dachabdichtung Dachbahn

3075	675 m ²	Dampfsperre liefern und einbauen	1,25 €	843,75 €
3076	675 m ²	Wärmedämmung aus Polystyrol-Hartschaum PS 20 SE	15,00 €	10.125,00 €
3077	675 m ²	Rohglasvlies liefern und einbauen	1,25 €	843,75 €
3078	675 m ²	Dacheindichtung liefern und einbauen	37,50 €	25.312,50 €
3079	1 Psch.	Dacheindichtung Nebenarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
3080	6 Stck.	Anschluss Lichtkuppeln herstellen, als Zulage	150,00 €	900,00 €
3081	2 Stck.	Dachgullys liefern und herstellen	125,00 €	250,00 €
3082	2 Stck.	Sanitärlüfter liefern und einbauen	75,00 €	150,00 €
3083	1 Psch.	Dachdurchdringungen herstellen	500,00 €	500,00 €
3084	625 m ²	Abklebung Bodenplatte ausbilden	12,50 €	7.812,50 €
3085	1 Psch.	Sonstiges Dachabdichtung	1.500,00 €	1.500,00 €

Dachabdichtung Dachbahn

49.737,50 €

Tore, Fenster, Türen

3086	2 Stck.	Nebentüren, Stahl, inkl. Obentürschließer, NA	1.250,00 €	2.500,00 €
3087	1 Stck.	Doppelflügelige Hallenzugangstür	3.000,00 €	3.000,00 €
3088	1 Psch.	Eingangsportal mit Eingangstür/Verbindungsgang o.ä.	20.000,00 €	20.000,00 €

Tore, Fenster, Türen

25.500,00 €

Trockenbau-/Tischlerarbeiten

3089	215 m	Prallwand Halle	50,00 €	10.750,00 €
3090	625 m	Schwingboden inkl. UK und Aufbau/Belag	95,00 €	59.375,00 €
3091	1 Psch.	Sonstige Trockenbau-/Tischlerarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €

Trockenbau-/Tischlerarbeiten

71.625,00 €

Projekt:	Erweiterung einer Turnhalle um eine Ballsporthalle, Schulstraße 1, 49577 Kettenkamp		
LV:	Kostenrahmenplan		29.03.2017
Auftraggeber:	SG Bersenbrück		
WOLFGANG FRYE+PARTNER ARCHITEKTEN MBB		Einheitspreis: €	Gesamtpreis: €

Malerarbeiten

3092	1 Psch.	Malerarbeiten/Optik	<u>3.500,00 €</u>	3.500,00 €
Malerarbeiten				3.500,00 €

Bauendreinigung

3093	1 Psch.	Bauendreinigung	<u>500,00 €</u>	500,00 €
Bauendreinigung				500,00 €

Sonstige Arbeiten nach Abstimmung

3094	1 Psch.	Sonstige Arbeiten nach Abstimmung, Anpassung Bestand etc.	<u>10.000,00 €</u>	10.000,00 €
3095	1 Psch.	Ausstattung Feuerlöscher, Schließanlage	<u>2.500,00 €</u>	2.500,00 €

Sonstige Arbeiten nach Abstimmung

300 GEBÄUDE				495.154,50 €
--------------------	--	--	--	---------------------

400 TECHNIK

KG 420	Heizungstechnische Anlagen			
4001	1 Stück	Hallenheizung inkl. Anschluss an Bestand	<u>46.500,00 €</u>	46.500,00 €

KG 440/450/470

KG 440/450/470	Elektrotechnische Anlagen			
4002	1 Stück	Grundinstallation, Gebäudetechnik, Grundbeleuchtung etc.	<u>62.500,00 €</u>	62.500,00 €

KG 410/490

KG 410/490	Sonstige Installation			
4003	1 Stück	Entwässerung Regenwasser und Sonstiges	<u>6.250,00 €</u>	6.250,00 €

400 TECHNIK

500 AUßenanlagen

5001	1 Psch.	Sonstiges Außenanlagen	<u>5.000,00 €</u>	5.000,00 €
500 AUßenanlagen				5.000,00 €

600 AUSSTATTUNG

6001	1 Psch.	Ausstattung, z.B. Tore	<u>5.000,00 €</u>	5.000,00 €
600 AUSSTATTUNG				5.000,00 €

Projekt:	Erweiterung einer Turnhalle um eine Ballsporthalle, Schulstraße 1, 49577 Kettenkamp	
LV:	Kostenrahmenplan	29.03.2017
Auftraggeber:	SG Bersenbrück	

WOLFGANG
FRYE+PARTNER
ARCHITEKTEN MBB

Einheitspreis:
€

Gesamtpreis:
€

700 BAUNEBENKOSTEN

7001	1 Psch.	Baunebenkosten für Architekt, Statik, Prüfstatik, Brandschutz, Vermesser, Baugenehmigung/Behörde etc.	ca. 16%	98.500,00 €
------	---------	---	---------	-------------

700 BAUNEBENKOSTEN

98.500,00 €

ZUSAMMENFASSUNG KOSTEN

300 GEBÄUDE	495.154,50 €
400 TECHNIK	115.250,00 €
500 AUßenanlagen	5.000,00 €
600 AUSSTATTUNG	5.000,00 €
700 BAUNEBENKOSTEN	98.500,00 €

KOSTEN 300+400+500+700

718.904,50 €

Gesamtinvestition Ballsporthalle	NETTO	718.904,50 €
+ 19% MwSt.		136.591,86 €
Gesamtinvestition Ballsporthalle	BRUTTO	855.496,36 €