Alfsee-Gesellschaft
mit beschränkter Haftung
Rieste
Anlage 1

# Bilanz auf den 31. Dezember 2017

| AKTIVA: | EUR | EUR | EUR | Zum Vergleich 31.12.2016 T-EUR |
|---|---|---|---|---|
| **A. Anlagevermögen** | | | | |
| **I. Immaterielle Vermögensgegenstände** | | | | |
| Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | | 6.855,20 | | 9 |
| **II. Sachanlagen** | | | | |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken | 10.415.066,70 | | | 10.551 |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen | 12.817,73 | | | 15 |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 1.051.838,73 | | | 1.124 |
| 4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau | 1.495.125,66 | | | 294 |
| | | 12.974.848,82 | | 11.984 |
| **III. Finanzanlagen** | | | | |
| Sonstige Ausleihungen | | 460,00 | | 0 |
| | | | 12.982.164,02 | 11.993 |
| **B. Umlaufvermögen** | | | | |
| **I. Vorräte** | | | | |
| 1. Zur Veräußerung bestimmte Grundstücke | 436.054,06 | | | 535 |
| 2. Fertige Erzeugnisse und Waren | 54.408,45 | | | 58 |
| | | 490.462,51 | | 593 |
| **II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände** | | | | |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 212.126,90 | | | 258 |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände | 62.316,43 | | | 21 |
| | | 274.443,33 | | 279 |
| **III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten** | | 13.996,19 | | 68 |
| | | | 778.902,03 | 940 |
| **C. Rechnungsabgrenzungsposten** | | | 49.532,66 | 65 |
| | | | 13.810.598,71 | 12.998 |

| PASSIVA: | | | EUR | EUR | Zum Vergleich 31.12.2016 T-EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **A. Eigenkapital** | | | | | |
| **I. Gezeichnetes Kapital** | | | 767.000,00 | | 767 |
| **II. Kapitalrücklage** | | | 3.683.817,94 | | 3.684 |
| **III. Gewinnrücklagen** | | | | | |
| Andere Gewinnrücklagen | | | 6.357,54 | | 6 |
| **IV. Verlustvortrag** | | | -261.817,47 | | -275 |
| **V. Jahresüberschuss** | | | 2.053,57 | | 14 |
| | | | | 4.197.411,58 | 4.196 |
| **B. Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Anlagevermögens** | | | | 500.000,00 | 0,00 |
| **C. Rückstellungen** | | | | | |
| Sonstige Rückstellungen | | | | 24.900,00 | 33 |
| **D. Verbindlichkeiten** | | | | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | | | 8.293.102,70 | | 7.972 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: | EUR | 2.549.127,34 | | | (1.455) |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: | EUR | 5.743.975,36 | | | (6.518) |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren: | EUR | 3.663.629,28 | | | (3.190) |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | | | 38.085,93 | | 57 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: | EUR | 38.085,93 | | | (57) |
| 3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern | | | 600.000,00 | | 600 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: | EUR | 600.000,00 | | | (600) |
| 4. Sonstige Verbindlichkeiten | | | 74.318,62 | | 43 |
| davon aus Steuern: | EUR | 61.593,79 | | | (34) |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: | EUR | 74.318,62 | | | (43) |
| | | | | 9.005.507,25 | 8.672 |
| **E. Rechnungsabgrenzungsposten** | | | | 82.779,88 | 97 |
| | | | | 13.810.598,71 | 12.998 |