

Beschlussvorlage Stadt Bersenbrück	Vorlage Nr.: 1798/2019			
Bebauungsplan Nr. 81 "Zwischen Bahnhofstraße und Grüner Weg" hier: mögliche Änderung				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt	20.08.2019	öffentlich	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss	27.08.2019	nicht öffentlich	Vorberatung	
Stadtrat Bersenbrück	17.09.2019	öffentlich	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Wird in der Sitzung erarbeitet.

1. Finanzielle Auswirkungen

- Ja
 Nein

2. Beteiligte Stellen:

Sachverhalt:

Der Eigentümer des Flurstücks 33/2 Flur 1 Gemarkung Bersenbrück hat bei der Stadt Bersenbrück schriftlich beantragt, auf ebd. Grundstück ein Mehrfamilienhaus zu errichten, jedoch entgegen der Festsetzungen des rechtsverbindlichen B-Planes Nr. 81 „Zwischen Bahnhofstraße und Grüner Weg“ in einer zweigeschossigen Bauweise. Der rechtsverbindliche B-Plan Nr. 81 lässt hier jedoch nur eine eingeschossige Bauweise zu.

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt hat diesen Antrag im Rahmen seiner Sitzung vom 29.04.2019 bei einer Enthaltung abgelehnt.

In seiner Sitzung vom 25.06.2019 hat der Rat der Stadt Bersenbrück jedoch einstimmig beschlossen, den gesamten B-Plan Nr. 81 hinsichtlich seiner Festsetzungen zu überprüfen und zu beraten.

Der rechtsverbindliche B-Plan Nr. 81 ist dieser Beschlussvorlage beigelegt. Weitere

Ausführungen werden in der Sitzung getätigt.

gez. Klütsch
Bürgermeister

gez. Wesselkämper
Außenstellenleiter