

Beschlussvorlage Samtgemeinde		Vorlage Nr.: 1811/2019		
91. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Bersenbrück - Mitgliedsgemeinde Rieste hier: Aufstellungsbeschluss				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Ausschuss für Planen, Bauen und Straßen	02.09.2019	öffentlich	Vorberatung	
Samtgemeindeausschuss	11.09.2019	nicht öffentlich	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Die 91. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Bersenbrück – Mitgliedsgemeinde Rieste – wird aufgestellt. Der Geltungsbereich zur Größe von ca. 8,6 ha liegt östlich der Westerfeldstraße und grenzt nördlich und östlich an das Grundstück der Jugendherberge an. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 20/2, 20/4, 20/5, 21/1, 134/2, 45/4 sowie Teile der Flurstücke 136 und 15/7. Das Gebiet soll als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Erholung, Freizeiteinrichtungen, Themenparks und Gemeinbedarfsflächen“ dargestellt werden. Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und das nach den Bestimmungen des Baugesetzbuchs vorgeschriebene Aufstellungsverfahren mit Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

1. Finanzielle Auswirkungen

- Ja
 Nein

2. Beteiligte Stellen:

Der Inhalt der Vorlage unterstützt folgende/s strategische/n Ziel/e

Sachverhalt:

3. Integrations- / Gleichstellungspolitische Auswirkungen

- Ja
 Nein

Sachverhalt:

Die Gemeinde Rieste hat für den im beigefügten Lageplan markierten Geltungsbereich die Änderung des Flächennutzungsplanes beantragt. In diesem Bereich sollen Erweiterungsflächen für die Jugendherberge und Sondergebietsflächen für Freizeitaktivitäten ausgewiesen werden. Einbezogen in den Geltungsbereich wird auch die im nördlichen Bereich liegende Waldfläche, in der die Anlegung eines Kletterparks anvisiert wird. Der Geltungsbereich umfasst eine Größe von ca. 8,6 ha und soll insgesamt der weiteren Entwicklung des Alfsee-Freizeitgebietes zur Verfügung gestellt werden. Ein Übersichtsplan ist als Anlage beigefügt.

Gez. Dr. Baier
(Samtgemeindebürgermeister)

gez. Heidemann
(Fachdienstleiter III)