BILANZ zum 31. Dezember 2018

HaseWohnbau GmbH & Co.KG, Ankum

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		1.995,00	3.193,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.621.078,51		1.584.146,75
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>1.809.907,68</u>		<u>147.891,46</u>
		4.430.986,19	1.732.038,21
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. sonstige Vermögensgegenstände - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 25.967,00 (EUR 0,00)		46.954,86	1.040,66
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		348.076,15	122.528,93
C. Rechnungsabgrenzungsposten		25.512,69	2.875,82
		<hr/>	<hr/>
		4.853.524,89	1.861.676,62
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BILANZ zum 31. Dezember 2018

HaseWohnbau GmbH & Co.KG, Ankum

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Kapitalanteile Kommanditisten		985.327,69	665.938,81
B. Sonderposten mit Rücklageanteil		52.913,00	0,00
C. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		8.100,00	12.822,50
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.979.605,62		189.291,78
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 386.417,62 (EUR 189.291,78)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 1.593.188,00 (EUR 0,00)			
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	295.038,67		378,11
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 295.038,67 (EUR 378,11)			
3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>1.522.591,41</u>		<u>993.245,42</u>
- davon aus Steuern EUR 1.355,24 (EUR 0,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 183.591,41 (EUR 4.245,42)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 1.339.000,00 (EUR 989.000,00)			
E. Rechnungsabgrenzungsposten		9.948,50	0,00
		<hr/>	<hr/>
		4.853.524,89	1.861.676,62
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

HaseWohnbau GmbH & Co.KG, Ankum

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		120.534,55	119.374,89
2. sonstige betriebliche Erträge		27.326,48	3.542,42
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	11.800,00		1.050,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>2.948,18</u>		<u>328,58</u>
- davon für Altersversorgung EUR 12,00 (EUR 21,00)		14.748,18	1.378,58
4. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		24.889,68	24.578,53
5. sonstige betriebliche Aufwendungen		128.634,58	82.411,73
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>108.858,62</u>	<u>16.053,87</u>
7. Ergebnis nach Steuern		129.270,03-	1.505,40-
8. sonstige Steuern		1.341,09	2.232,04
9. Jahresfehlbetrag		130.611,12	3.737,44
10. Belastung auf Kapitalkonten		130.611,12	3.737,44
11. Bilanzgewinn		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>