

Beschlussvorlage Rieste		Vorlage Nr.: 2098/2020		
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Tenniscenter"				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Ausschuss Straßen, Bau, Planung und Dorfentwicklung (Rieste)	16.06.2020	öffentlich	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss Rieste	15.07.2020	nicht öffentlich	Vorberatung	
Gemeinderat Rieste	21.09.2020	öffentlich	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

wird in der Sitzung erarbeitet.

Beteiligte Stellen:

Sachverhalt:

Ein Investor möchte auf dem Flurstück 38/3, Flur 17 der Gemarkung Rieste mehrere Tinyhäuser errichten. Für die Vorstellung des Konzeptes wurde der Investor zur Ausschusssitzung eingeladen.

Das Konzept ist der Vorlage beigelegt.

Für die Realisierung des Konzeptes ist eine Änderung des geltenden Bebauungsplanes Nr. 5 „Tenniscenter“ notwendig. Im Bebauungsplan ist das angedachte Grundstück zurzeit als Fläche zur Errichtung von Tennisplätzen ausgewiesen. Für den Bau von Wohnmobilstellplätzen wurde bereits eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.

Für das angrenzende Flurstück 38/1 wurde im Jahre 2017 ebenfalls eine Änderung des Bebauungsplanes beantragt. Der damalige Antrag wurde mit dem Hinweis auf die Planung eines Gesamtkonzeptes für dieses Gebiet abgelehnt.

gez. Plottke
allg. Verwaltungsvertreter

