

BILANZ

HaseWohnbau GmbH & Co. KG
Ankum

zum

31. Dezember 2020

AKTIVA

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Kapitalanteile Kommanditisten		0,00	272.282,74
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		0,00	798,00	II. Rücklagen		1.300.000,00	900.000,00
II. Sachanlagen				III. Bilanzgewinn		0,00	0,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	10.142.372,21		2.865.352,21	Summe Eigenkapital		1.300.000,00	1.172.282,74
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	4.395.073,98	14.537.446,19	7.598.615,70	B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen		307.762,68	254.687,68
Summe Anlagevermögen		14.537.446,19	10.464.765,91	C. Rückstellungen			
B. Umlaufvermögen				1. sonstige Rückstellungen		14.000,00	14.000,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				D. Verbindlichkeiten			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	896,00		0,00	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	12.181.225,93		6.835.614,26
Übertrag	896,00		0,00	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	15.559,16		866.758,42
		14.537.446,19	10.464.765,91	3. sonstige Verbindlichkeiten	1.532.355,12	13.729.140,21	1.634.211,86
				E. Rechnungsabgrenzungsposten		2.962,71	0,00
				Übertrag		15.353.865,60	10.777.554,96

BILANZ

HaseWohnbau GmbH & Co. KG
Ankum

zum

31. Dezember 2020

AKTIVA

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag	896,00	14.537.446,19	10.464.765,91	Übertrag	15.353.865,60	10.777.554,96	
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>117.961,37</u>	118.857,37	78.040,00				
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		<u>559.083,37</u>	<u>188.385,84</u>				
Summe Umlaufvermögen		677.940,74	266.425,84				
C. Rechnungsabgrenzungsposten		38.769,34	46.363,21				
D. Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil Komman- ditisten		99.709,33	0,00				
		<u>15.353.865,60</u>	<u>10.777.554,96</u>		<u>15.353.865,60</u>	<u>10.777.554,96</u>	

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Anlage 2

HaseWohnbau GmbH & Co. KG, Ankum

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse	341.045,29	124.525,17
2. Gesamtleistung	341.045,29	124.525,17
3. sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens und aus Zuschreibungen zu Gegenständen des Anlagevermögens	3.175,00	0,00
b) übrige sonstige betriebliche Erträge	<u>30.790,26</u>	<u>357,00</u>
	33.965,26	357,00
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	3,78-	29,72-
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	40.950,50	33.900,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung - davon für Altersversorgung Euro 76,00 (Euro 36,00)	10.037,86	7.865,57
	<u>50.988,36</u>	<u>41.765,57</u>
6. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen - davon außerplanmäßige Abschreibungen Euro 60.000,00 (Euro 0,00)	227.975,84	25.141,61
7. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Raumkosten	1.355,10	73,42
b) Grundstücksaufwendungen	32.369,32	12.390,02
c) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	18.441,20	8.151,36
d) Reparaturen und Instandhaltungen	10.052,30	9.740,11
e) Werbe- und Reisekosten	974,65	1.738,71
f) Kosten der Warenabgabe	28.390,20	28.390,20
g) verschiedene betriebliche Kosten	82.621,05	39.475,53
h) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>38.656,70</u>	<u>100,00</u>
	212.860,52	100.059,35
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen Euro 3.120,00 (Euro 1.125,00)	251.912,76	217.277,11
9. Ergebnis nach Steuern	368.723,15-	259.331,75-
Übertrag	<u>368.723,15-</u>	<u>259.331,75-</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

HaseWohnbau GmbH & Co. KG, Ankum

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag	368.723,15-	259.331,75-
10. sonstige Steuern	3.268,92	3.713,20
11. Jahresfehlbetrag	371.992,07	263.044,95
12. Belastung auf Kapitalkonten	371.992,07	263.044,95
13. Bilanzgewinn	0,00	0,00