

Beschlussvorlage Stadt Bersenbrück	Vorlage Nr.: 3293/2023		
Grundstückstauschvertrag Stadt Bersenbrück/ Sandbrink (Umlegung Wegefläche)			
Beratungsfolge:			
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit TOP-Nr.
Verwaltungsausschuss	15.03.2023	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat Bersenbrück	15.03.2023	öffentlich	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

„Die Stadt Bersenbrück überträgt die Flächen, Flurstück 6/5 zur Größe von 40 m² und Flurstück 7/4 zur Größe von 979 m², jeweils gelegenen Gemarkung: Bersenbrück, Flur 16, an Herrn Rolf Sandbrink im Rahmen eines Grundstückstauschvertrages. Herr Rolf Sandbrink überträgt im Gegenzug die Fläche, Flurstück 7/6, Flur 16 Gemarkung: Bersenbrück zur Größe von 1.033 m² an die Stadt Bersenbrück. Die Flächen werden Zug um Zug getauscht, ein Wertausgleich ist nicht zu zahlen.“

Sachverhalt:

Der Landwirt Rolf Sandbrink plant den Neubau einer Kartoffelhalle auf seiner landwirtschaftlich genutzten Fläche Flst. 7/7, so dass die derzeit bestehende Straße zukünftig zwischen den gewerblich genutzten Hallen verlaufen würde und daher verlegt werden soll. Die neue Straße soll über das Flurstück 7/6 der Flur 16 Gemarkung Bersenbrück verlaufen und ist bereits vermessen.

Herr Sandbrink verpflichtet sich jegliche Kosten für die Erstellung der neuen Straße zu tragen. Zudem soll auf seine Kosten eine Verwaltung westlich der neuen Straße erstellt werden, um die Straße vom Hofgelände abzutrennen. Die fachliche Erstellung der Straße wird nach Fertigstellung durch die Stadt Bersenbrück in Kooperation mit dem FD III „Bauen, Planen und Umwelt“ der Samtgemeinde Bersenbrück abgenommen.

Das Vorhaben ist bereits im Ausschuss für Bauen, Planen, Umwelt und Klimaschutz vom 24.01.2023 vorgestellt worden, ebenso fand eine Beratung hierüber schon im Rahmen der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Umwelt am 29.04.2019 statt.

1. Finanzielle Auswirkungen

Nein

Ja

2. klima- und nachhaltigkeitsrelevante Auswirkungen:

Nein

Ja

gez. Klütsch
Bürgermeister

gez. Wesselkämper
Allgemeiner Vertreter