N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Gemeinderates
am Mittwoch, den 28.06.2023, um 19:00 Uhr
im Hotel Sauerland, Hauptstraße 14, 49594 Alfhausen
(GRALF/004/2023)

Anwesend:

Bürgermeister/in
Droste, Agnes

Mitglieder
Erdhaus, Michael
Feldkamp, Thorsten
Große-Starmann, Stefanie
Hüls, Siegfried
Kleine Starmann, Eva-Maria
Kormann, Miguel
Mecklenfeld, Matthias
Meyer, Jannes
Ramler, Claudia
Steinkamp, Enno
Steinkamp, Gerd
Terheide, Andreas
Uphaus, Stefan

Protokollführer/in
Winter, Stefan

Entschuldigt fehlen:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

BGM Droste begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder zur heutigen Sitzung des Rates der Gemeinde Alfhausen. Sie eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Durch die BGM werden die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Ladung fest-

gestellt.

Beschluss:

2. Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben. Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

3. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Ratssitzung vom 19.04.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.04.2023 werden nicht erhoben. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Beschluss:

4. Beratung und Beschlussfassung über die Sitzung des Jugend-, Sport- und Sozialausschusses vom 07.06.2023

Ausschussvorsitzende Kleine Starmann verliest den Inhalt der Niederschriften.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Alfhausen beschließt einstimmig, die Beschlussvorschläge des Jugend-, Sport- und Sozialausschusses vom 07.06.2023 zu Beschlüssen des Rates zu erheben.

5. Beratung und Beschlussfassung über die Sitzung des Straßen-, Wasserläufe und Umweltausschusses vom 08.06.2023

Der Ausschussvorsitzende Kormann verliest die Niederschrift der Sitzung.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde beschließt einstimmig, die Beschlussvorschläge des Straßen-, Wasserläufe- und Umweltausschusses 08.06.2023 zu Beschlüssen des Rates zu erheben.

6. Beratung und Beschlussfassung über die Sitzung des Planungs-, Wirtschafts- und Fremdenverkehrsausschusses vom 21.06.2023

Ausschussvorsitzender Uphaus verliest den Inhalt der Niederschrift. Hinsichtlich der Abstimmung über das Sondergebiet Photovoltaik II wird der Beschluss dahingehend geändert, dass er vorbehaltlich der Abstimmung mit der Samtgemeinde Bersenbrück und dem Landkreis Osnabrück erfolgen soll. Ratsherr Uphaus weist noch einmal auf die Auswirkungen der Fortschreibung des RROP für die Gemeinde hin und hält es für wichtig, sich eingehend hiermit zu beschäftigen. Er bedankt sich für das Engagement der BGM, die sich intensiv mit dem Thema auseinandergesetzt hat. Ratsherr Steinkamp weist darauf hin, dass das RROP in der derzeitigen Fassung die Handlungs- und Entwicklungsfähigkeit der kleineren Gemeinden stark einschränkt. Private Stellungnahmen seien sehr einfach und unkompliziert einzureichen und noch bis zum 10.07. möglich.

Bezüglich der Buslinie Alfhausen-Bramsche hält es Ratsherr Hüls für wichtig, diese angesichts der steigenden Bedeutung des ÖPNV dauerhaft zu erhalten. Die Buslinie sei auch als Vorlauf zur Reaktivierung des Bahnhalts in Leben gerufen worden, und sollte deshalb auch bis dahin bestehen bleiben.

Beschluss:

Hinsichtlich der Bahnlinie Alfhausen-Bramsche beschließt der Rat der Gemeinde Alfhausen mit 13 Ja- und einer Nein-Stimme, den Beschlussvorschlag des Planungs-, Wirtschafts- und Fremdenverkehrsausschusses zu einem Beschluss des Rates zu erheben.

Im Übrigen beschließt der Rat der Gemeinde Alfhausen einstimmig, die weiteren in der Sitzung gefassten Beschlüsse zu Beschlüssen des Rates zu erheben.

**7. Beratung und Beschlussfassung über den Bau eines Sanitärgebäudes an der biologischen Station Haseniederung
Vorlage: 3503/2023**

BGM Droste erläutert die Beschlussvorlage. Ratsherr Uphaus und Ratsherr Feldkamp halten das Projekt für ein wichtiges Vorhaben. Hier werde auch Anlagevermögen der Gemeinde geschaffen. Die Umsetzung zu einem späteren Zeit-

punkt ohne jegliche Fördermittel sei finanziell nicht umsetzbar.

Beschluss:

Die Gemeinde Alfhausen setzt das Bauvorhaben wie geplant, auch mit voraussichtlich höheren Baukosten, um. Bei dem Amt für regionale Landesentwicklung ist darauf hinzuwirken, dass die Fördermittel an die letztendlichen Baukosten angepasst werden.

**8. Beratung und Beschlussfassung über den Erwerb von Genossenschaftsanteilen an der Baugenossenschaft Landkreis Osnabrück e. G.
Vorlage: 3508/2023**

BGM Droste erläutert die Beschlussvorlage. Ratsfrau Große-Starmann enthält sich bei der Beratung und Abstimmung zu diesem TOP da sie selbst bei der BGLO angestellt sei.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Alfhausen beschließt im Rahmen des Mietverhältnisses Alte Schulstraße 5 einstimmig den Erwerb von vier Genossenschaftsanteilen á 150,00 € an der Baugenossenschaft Landkreis Osnabrück e. G.

9. Bericht der Bürgermeisterin

Wasserschaden KiTa Johanna

BGM Droste teilt mit, dass das Leck bislang noch nicht gefunden sei. Am Samstag soll noch einmal außerhalb des Regelbetriebes weiter erkundet werden.

Energieberatung

Der Landkreis bietet eine kostenlose Energieberatung an. Hierüber kann man sich über www.klimaschutz-niedersachsen.de/energieberatung informieren.

Vital Village

Die Stiftung Niedersachsen unterstützt Dörfer und Kleinstädte in Niedersachsen bei der Revitalisierung ihrer Kommunen durch Kultur. Hier führt die BGM Gespräche mit der Markthalle und der biol. Station über mögl. Projekte.

Sommerflimmern

Das Sommerflimmern findet dieses Jahr am 04.08.2023 statt. Gezeigt wird der Film „Freibad“.

Photovoltaikanlage

Die Gemeinde Alfhausen hat ein Angebot für eine kostenfreie Lieferung und Montage einer Photovoltaikanlage auf einem kommunalen Gebäude erhalten. Fraglich sei hier jedoch, wie dies kommunalrechtlich zu realisieren sei.

Beschluss:

10. **Anfragen und Anregungen**

Ratsherr Terheide regt an, dass eine Infoveranstaltung zum RROP sinnvoll sei. BGM teilt mit, dass dies für das aktuelle Beteiligungsverfahren so kurzfristig nicht möglich sei. Hierüber sollte man im nächsten Beteiligungsverfahren nachdenken.

Ratsherr Feldkamp erkundigt sich über die Erdarbeiten im Gartenbereich von Hotel Sauerland. BGM Droste erläutert, dass hier ein Wellnessbereich mit Schwimmteich angelegt wird.

Beschluss:

11. **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen an den Rat gestellt.

Beschluss:

Bürgermeisterin

Ausschussvorsitzende/r

Protokollführer