

Gemeinde Eggermühlen

Der Bürgermeister

49577 Eggermühlen, 19.09.2023

von-Boeselager-Platz 2

Tel.: 05462-74060

E-Mail: info@eggermühlen.de

N i e d e r s c h r i f t

Über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Eggermühlen am Montag, 03.07.2023 um 19.00 Uhr in der Mensa der Kindertagesstätte Marie Himmelfahrt, Schulstr. 7, 49577 Eggermühlen

Anwesend: Bürgermeister Markus Frerker
Ratsherr Theo Gärke
Ratsherr Marco Hömer
Ratherr Frank Stalfort
Ratsherr Reinhard Triphaus
Ratsfrau Melanie Gövert
Ratsfrau Daniela Kettmann
Ratsherr Wilhelm Schwietert ab TOP 4
Ratsfrau Ruth Gerdes

Entschuldigt: Ratsherr Stefan Klune
Ratsherr Markus Hollermann

Von der Verwaltung: Protokollführerin Marina Kania

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.15 Uhr

I. öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Frerker begrüßt zur heutigen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Rates der Gemeinde Eggermühlen alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Es wird auf die verkürzte Ladungsfrist hingewiesen.

Bürgermeister Frerker begrüßt insbesondere Fr. Gabriele Wellbrock, die seit dem 01.07.2023 wieder für die Gemeinde Eggermühlen (6 Std) tätig ist.

Weiter teilt er mit, dass die Erweiterung der Tagesordnung um den TOP 4 „Ernennung Hilde Kirchner als Seniorenbeauftragte der Gemeinde Eggermühlen“ erfolgen muss. Dieses wird ohne Einwände zur Kenntnis

genommen. Weiter teilt er mit, dass die Niederschrift der Jugendausschuss-Sitzung vom 26.06.2023 zu diesem Zeitpunkt nicht vorliegt und auf die nächste Sitzung vertagt wird. Dieses wird ebenfalls ohne Einwände seitens des Rates genehmigt. Die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit wird durch den Bürgermeister festgestellt. Gegen Form und Frist der Einladung werden keine Einwendungen erhoben.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 21.03.2023

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Ratssitzung vom 21.03.2023 liegt allen Anwesenden vor. Einwände seitens des Rates ergeben sich nicht und diese wird einstimmig genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ausschusses Bebauung, Planung, Straßen, Verkehr, Umwelt u. Dorferneuerung vom 15.06.2023

Hier erläutert kurz Ausschussvorsitzender Hömer die Niederschrift die den Anwesenden bereits vorliegt. Es ergeben sich keine Einwände. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung Ernennung Hilde Kirchner als Seniorenbeauftragte der Gemeinde Eggermühlen

Hier teilt Bürgermeister Frecker mit, dass mit Hilde Kirchner eine kompetente Kandidatin für die Seniorenbeauftragte für die Gemeinde Eggermühlen gefunden wurde. Somit wird dieses wohlwollend im Ausschuss aufgenommen.

Frau Kirchner soll zur nächsten Ausschusssitzung eingeladen werden, um sich und ihre zukünftige Arbeit vorzustellen. Ebenfalls soll Frau Sonja Wesselkamp als neue Seniorenbeauftragte der Samtgemeinde Bersenbrück eingeladen werden. Sie tritt die Nachfolge von Frau Linster an.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, Frau Hilde Kirchner seitens der Gemeinde Eggermühlen als Seniorenbeauftragte zu benennen.

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung Vergabe Arbeiten Umbau Wohnhaus zur Arztpraxis mit 3 WEH in der Gemeinde Eggermühlen

Die Gemeinde Eggermühlen/Architekt Schröder, Merzen hat in Zusammenarbeit mit dem FD III der Samtgemeinde Bersenbrück folgende Leistungsbereiche öffentlich ausgeschrieben:

LB01 Erd-, Entwässerungs-, Abbruch u. Rohbauarbeiten

Baugeschäft Neve GmbH, Waller Heuweg 6, 49594 Alfhausen

Auftragssumme gesamt brutto: **157.813,92 €**

LB02 Zimmerer- u. Holzbauarbeiten

Zimmerei Kruse GmbH, Ziegeleiweg 36, 49577 Ankum

Auftragssumme gesamt brutto: **33.638,91 € inkl. 2 % Nachlass**

LB03 Dachdeckerarbeiten- u. Klempnerarbeiten

Holzbau-Dwenger GmbH & Co. KG, Hoher Kamp 3, 49632 Essen

Auftragssumme gesamt brutto: **86.908,08 €**

LB04 Gerüstarbeiten

Fa. Nietiedt Grüstbau GmbH, Visbeker Damm 36, 49429 Visbeck

Auftragssumme gesamt brutto: **10.279,40 €**

LB08 Sanitärarbeiten

J.B. Haverkamp Elektro- u. Montagebau GmbH, Robert Bosch Ring 4, 49584 Fürstenau

Auftragssumme gesamt brutto: **47.833,41 €**

LB09 Heizungsarbeiten

J.B. Haverkamp Elektro- u. Montagebau GmbH, Robert Bosch Ring 4, 49584 Fürstenau

Auftragssumme gesamt brutto: **45.907,52 €**

Bürgermeister Frerker teilt in diesem Zusammenhang mit, dass die Förderung bis September 2024 abgerufen werden muss. Beginn der Arbeiten soll voraussichtlich Aug/Sept. 2023 erfolgen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, die vorstehenden Arbeiten für die jeweiligen Gewerke an die jeweiligen Firmen zu vergeben. Eine Prüfung ist durch das Bauamt der Samtgemeinde Bersenbrück nach wirtschaftlichen und sachlichen Vorgaben erfolgt.

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung Erweiterung Nahwärme im Gemeindegebiet Eggermühlen

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass derzeit Gespräche zur Erweiterung des Nahwärmenetzes laufen. Als Gebiet für die Erweiterung sind Alt Eggermühlen (Sternbusch, Garten-, Blumen-, Berg-, Wiesenstrasse, Badberger Allee, Hammerstraße und Buchenallee) Röselberg, Wohnpark 1, Wohnpark 2 und Bramberg angedacht.

Um eine Planung vornehmen zu können, ist die Befragung der Haushalte z.B. über die Höhe des Energieverbrauchs in diesem Bereich erforderlich. Die Befragung soll im August erfolgen.

Welche Energiequelle / Art bei einer Erweiterung des Nahwärmenetzes evtl. zur Anwendung kommt, muss nach der Abfrage und einer erfolgten Planung geklärt werden.

Die Umsetzung/Vorbereitungszeit würde über 2 ½ Jahre beanspruchen. Somit könnte die Erweiterung des Nahwärmenetzes zum Winter 2026/2027 in Betrieb gehen.

Hier gibt Ratsherr Gärke ein, dass die Stromgewinnung durch eine PV-Anlage oder durch den Windpark Dinninger Bruch erzeugt werden sollte um diese Kosten gering zu halten. Hier sollte eine energieeffiziente Beratung erfolgen und seitens der Gemeinde Eggermühlen angedacht werden.

Der Rat steht dem Vorhaben wohlwollend entgegen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, die Planungen zur Erweiterung der Nahwärme in der Gemeinde Eggermühlen aufzunehmen. Weiteres bleibt abzuwarten.

TOP 7 **Beratung und Beschlussfassung über Vergabe Zuwendung an den Schützenverein Döthen-Stottenhausen, Reitturnier Reit- u. Fahrverein Eggermühlen und Zeltlager Kolping Eggermühlen**

Zuwendung Zeltlager

Hier liegt der Antrag für die Bezuschussen des Zeltlagers 2023 in schriftlicher Form nun vor. Hier soll die Zuwendung wie in den vergangenen Jahren mit einem Betrag in Höhe von 7,50 € pro Person erfolgen. Die Auszahlung erfolgt nach Vorlage der Teilnehmerliste.

Bürgermeister Frerker teilt diesbezüglich weiter mit, dass die Bezuschussung am dem Jahr 2024 evtl. erhöht werden soll. Hier ist zu bedenken, dass die Kosten (Verpflegung, Platzmiete ect.) sich in den letzten Jahren erheblich erhöht haben. Dieses sollte bei den Haushaltsgesprächen für 2024 berücksichtigt werden und im nächsten Jahr im zuständigen Ausschuss beraten und beschlossen werden.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, eine Zuwendung in Höhe von 7,50 € pro Person an die Kolpingfamilie Eggermühlen für die Teilnahme an dem Zeltlager 2023, nach Vorlage der Teilnehmerliste, auszus zahlen.

Zuwendung Reitverein

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass der Antrag seitens des Reitvereins Eggermühlen bzgl. des Reitturnier (Preis der Gemeinde) schriftlich eingereicht wurde. Hier wird seitens der Verwaltung eine Zuwendung in Höhe von 250,00 € vorgeschlagen. Dieses begrüßt der Ausschuss.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, dem Reitverein Eggermühlen für das anstehende Reitturnier ein Preisgeld in Höhe von 250,00 € zur Verfügung zu stellen.

Zuwendung Schützenverein Döthen-Stottenhausen

Hier liegt ein schriftlicher Antrag seitens des Schützenverein Döthen-Stottenhausen bzgl. einer Zuwendung zur Umstellung der Beleuchtung auf LED vor. Seitens der Verwaltung wurde die Samtgemeinde Bersenbrück kontaktiert um entsprechende Förderprogramme für Vereine zu erhalten. Die Förderprogramme die der Gemeindeverwaltung mitgeteilt wurden, sind an den Schützenverein Döthen-Stottenhausen weitergeleitet worden.

Im Ausschuss entsteht eine kurze Beratung. Man kommt überein, dass nach Abzug der Fördergelder vom Anschaffungswert eine Zuwendung in Höhe von 20 % auf die Restkosten gewährt werden kann. Eine entsprechende Kostenaufstellung ist vom Schützenverein schriftlich bei der Gemeindeverwaltung einzureichen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, grundsätzlich eine Zuwendung für die Umstellung der Beleuchtung auf LED zu gewähren. Es ist hier zu beachten, dass nach Abzug von Fördergeldern Dritter, eine Zuwendung der Restanschaffungskosten in Höhe von 20 % zu gewähren ist. Eine Kostenaufstellung bzw. eine Abrechnung ist bei der Gemeinde einzureichen.

TOP 8

Beratung und Beschlussfassung Breitband

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass für den Ausbau Bramweg die Verlegung der Versorgungsleistung Probleme bereitet. Aus diesem

Grunde fand am 19.06.2023, um 14.00 Uhr ein Gespräch mit den Versorgern zur Koordinierung statt und wird vom Bürgermeister erläutert.

Die Anschlüsse der Straßen W.-Schöppe-Str. und Bramberg werden zu Ende Juli hin erfolgen.

Im Außenbereich sind die Arbeiten in der Gemeinde Berge angelaufen. In Eggermühlen sollen diese voraussichtlich Ende 2023 / Anfang 2024 beginnen. Hier sind bereits Straßensperrung für die Arbeiten bei der zuständigen Verkehrsbehörde, Samtgemeinde Bersenbrück, Ordnungsamt eingereicht und bewilligt worden. Bürgermeister erläutert in diesem Zusammenhang noch einmal die Übersichtskarten und die entsprechenden Ausbauten.

Wie der Ausbau der grauen Flecken erfolgen kann, wird gerade durch die Telkos (Landkreis Osnabrück) und den Gemeinden geklärt. Eventl. soll über den Kreishaushalt der Ausbau finanziert werden.

Es sind 37 Haushalte in Beesten (graue Flecken) betroffen

Eine Beschlussfassung ist zu diesem TOP nicht gegeben.

TOP 9

Beratung und Beschlussfassung Raumordnungsprogramm für die Gemeinde Eggermühlen

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass ein Gespräch mit Herrn Heidemann, Samtgemeinde Bersenbrück, Bauamt stattgefunden hat. Der Rat der Gemeinde Eggermühlen hatte bereits in 2022 über die zukünftige Entwicklung der Gemeinde beraten. Die Karte die seinerzeit im Rat erarbeitet wurde, ist von der Samtgemeinde in ihre Stellungnahme übernommen worden.

Zum aktuellen RROP kann berichtet werden, dass durch die Ausweisung der Vorranggebiet Landwirtschaft, Erholung und dem Landschaftsschutzgebiet bis an den Siedlungsbereich eine bauliche Entwicklung durch den Landkreis Osnabrück nicht mehr gewünscht ist. Dies gilt für Wohnbebauung und Gewerbe. Die wird als bewusste Vernachlässigung der kleineren Gemeinden im Nordkreis aufgefasst.

Ansiedlung von Gewerbebetrieben sollte sich lt. Landkreis, am Rande des Stadtgebietes vorrangig abspielen. Politisch ist dieses Thema in allen Gemeinden angesprochen worden und man wird sich vehement dagegen wehren. Die Nordkreis Samtgemeinden haben sich diesbezüglich zusammengeschlossen und werden durch einen konsultierten Rechtsbeistand Widerspruch zur 1. Auslegung fristgerecht einlegen. Bürgermeister Frerker erläutert diesen kurz.

Besonders hebt er hervor, dass die genutzten Karten für die Aufstellung des RROP nicht der Realität entsprechen, da diese bereits veraltet sind. Das veraltete Kartenmaterial stellt eine ganz andere Sicht da, wie die Gegebenheit sich heute darstellen.

Zusätzlich ist bereits ein Gespräch mit dem Bürgermeister der Gemeinde Berge erfolgt, um den Sachstand bezüglich des Windvorranggebietes Berge/Eggermühlen abzuwägen.

Bei der 2. Auslegung soll zunächst eine Beratung durch den Kreistag auf politischer Ebene erfolgen.

Die Einwände zur 1. Auslegungen sollen Anfang nächster Woche vorbereitet und abgestimmt werden.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Eggermühlen beschließt einstimmig, dass durch die *Gemeinde Eggermühlen Einspruch gegen die erste Auslegung des RROP* eingelegt wird.

TOP 10 Bericht der Verwaltung/Bürgermeister

800 Jahre Ortsteil Döthen

Hier teilt Ratsherr Gärke mit, dass der Termin für die Feierlichkeiten auf den 17. August 2024 festgelegt wurden.

Erholungsort

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass das Gutachten des Deutschen Wetterdienstes vorliegt und das Gutachten des LAWES bzgl. Schädlingsfreiheit seitens der Samtgemeinde Bersenbrück, Herrn Beelmann, beauftragt ist.

Ausbau B-Pl. 21 Gewerbegebiet „Bockradener Straße“

Hier teilt Bürgermeister Frerker mit, dass die Pflasterarbeiten abgeschlossen sind und die Asphaltierungsarbeiten anstehen.

Bramweg

Die Fa. Dahlmann wird Ende Juli voraussichtlich mit den Arbeiten beginnen.

Hier teilt Bürgermeister Frerker weiter mit, dass der Anschluss der Friedhofskapelle mit aufgenommen werden soll. Diesbezüglich sind Gespräche mit dem WBV, Herrn Lohbeck aufgenommen worden. Bisher

gilt das Friedhofsgelände als Außenbereich beim Kataster des Wasserverbandes und nicht am Schmutzkanal angeschlossen. Hier ist seitens des KV Herr M. Triphaus involviert.

Dorftreff

Hier teilt der Bürgermeister mit, dass Förderungen beantragt wurden und die Höhe noch nicht bekannt ist. Näheres in den nächsten Wochen bekannt gegeben.

Lichterfest 21.07.2023 bei Böhmann

Hier weist Bürgermeister Frerker noch einmal auf den Termin hin und dass der Rat sich bei den Einlasskontrollen behilflich zeigen sollte. Der Erlös der Eintrittsgelder soll dem Verein Traumfänger und der Kindertagesstätte Marie Himmelfahrt für das Inkl. Spielgeräte zu Gute kommen. Es wird um rege Beteiligung seitens des Rates gebeten. Beginn ist um 17.00 Uhr (Treffen 16.30 Uhr)

TOP 11 Wünsche und Anregungen

Hier gibt Ratsherr Stalfort bekannt, dass der kleine öffentliche Platz bei ihm, ca. 40 m² gepflastert werden sollte. Dieses wird in Eigenleistung erbracht. Pflastersteine können vom Bramweg (Parkstreifen Friedhof) entnommen werden. Es sollte hierbei die Versickerung beachtet werden.

II. Bürgerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldung vor.

Weitere Wortmeldungen liegen insgesamt nicht vor. Bürgermeister Frerker bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.50 Uhr.

gez. Frerker
Bürgermeister

gez. Kania
Protokollführerin