

## **Auszug aus der Niederschrift**

über die Sitzung des Stadtrates  
am Dienstag, den 12.12.2023, um 19:00 Uhr  
im Gaststätte "Zum munteren Reh", Warnefelder Straße 56, 49593 Bersenbrück/ Talge  
(STR/054/2023)

### **Öffentlicher Teil**

#### **12. Verkauf von Gewerbegrundstücken an Herrn Johannes Hinkamp Vorlage: 3560/2023/2**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Der Beschluss ist bereits in der Stadtratssitzung am 28.09.2023 gefasst worden, hier wurde der Verkauf an die Energiezentrale 4.0 Bersenbrück GmbH beschlossen. Nun soll der entsprechende Kaufvertrag aber auf die Privatperson Johannes Hinkamp laufen, daher muss der Beschluss erneut gefasst werden.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Stadt Bersenbrück veräußert das Flst. 330/2 Flur 5 Gemarkung Hertmann zur Größe von 839 m<sup>2</sup> an Herrn Johannes Hinkamp zu einem Verkaufspreis von 30,00 €/m<sup>2</sup>, mithin 25.170,00 €.**

**Ebenso veräußert die Stadt Bersenbrück das Flst. 245/1 Flur 8 Gemarkung Ahausen zur Größe von 2.052 m<sup>2</sup> an Herrn Johannes Hinkamp zu einem Verkaufspreis von 30,00 €/m<sup>2</sup>, mithin 61.560,00 €.**

**Eine Bauverpflichtung ist für das Flst. 330/2 Flur 5 Gemarkung Hertmann vertraglich nicht zu regeln, da das Grundstück bereits bebaut wurde.**

**Aufgrund der eingeschränkten Nutzbarkeit für Dritte ist auch für das Flst. 245/1 Flur 8 Gemarkung Ahausen keine Bauverpflichtung vertraglich zu regeln.**

**Der Beschluss des Rates der Stadt Bersenbrück vom 28.09.2023 (Verkauf der Gewerbegrundstücke an die Energiezentrale 4.0 Bersenbrück GmbH) wird hiermit aufgehoben“**

*Ratsherr Koop war während der Abstimmung nicht anwesend.*