

Auszug aus der Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen und Umwelt
am Donnerstag, den 15.02.2024, um 17:00 Uhr
im Rathaus der Samtgemeinde Bersenbrück - Hermann-Rothert-Saal (Ebene 7),
Lindenstr. 2,
49593 Bersenbrück,
Eingang Quakenbrücker Straße
(SGBU/013/2024)

Öffentlicher Teil

6. 102. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Samtgemeinde Bersenbrück - Mitgliedsgemeinde Kettenkamp
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 3817/2024

Herr Heidemann stellt den Antrag auf die 102. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Bersenbrück in Bezug auf die Mitgliedsgemeinde Kettenkamp anhand der Vorlage vor.

Wortmeldungen ergeben sich hier keine.

Abschließend empfiehlt der Ausschuss einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

Beschluss:

Die 102. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Bersenbrück wird aufgestellt. Der Geltungsbereich umfasst folgende Änderungen in der Mitgliedsgemeinde Kettenkamp:

102/1: Darstellung von Wohnbauflächen (W), gemischten Bauflächen (M), Flächen für den Gemeinbedarf, Verkehrsflächen, Grünflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft zur Größe von insgesamt ca. 6,48 ha südwestlich der bebauten Ortslage im Eckbereich westlich der Hauptstraße und südlich der Straße Zum Neuen Lande.

102/2: Darstellung von Gewerblichen Bauflächen (G), Verkehrsflächen, Grünflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft zur Größe von insgesamt ca. 6,50 ha südlich der Nortruper Straße (K131), westlich des dort ansässigen landwirtschaftlichen Lohnunternehmens.

Soweit externe Flächen für naturschutzrechtliche Kompensationsmaßnahmen für die beiden Änderungspunkte benötigt werden, erfolgt ihre Festlegung im weiteren Verfahren.

