

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die Sitzung des Stadtrates  
am Dienstag, den 12.12.2023, um 19:00 Uhr  
im Gaststätte "Zum munteren Reh", Warnefelder Straße 56, 49593 Bersenbrück/ Talge  
**(STR/054/2023)**

### **Anwesend:**

Vorsitzender  
Klütsch, Christian

Mitglieder  
Bekermann, Sebastian  
Gneiding, Vitali  
Hammerschmidt, Peter  
Heitland, Marten  
Hugenberg, Holger  
Justa, Christine  
Koop, Johannes  
Krusche, Manfred  
Krüsselmann, Ulrich  
Menslage, Heike  
Middelschulte, Elisabeth  
Nesslage, Annette  
Paulsen, Holger  
Schulterobben, Nina bis TOP 3  
Stöhler, Jan  
Strehl, Michael  
Struve-Urbanczyk, Dr. Alice ab TOP 4  
Weissbeck, Thorsten  
Wiewel, Franz

von der Verwaltung  
Wesselkämper, Phil

Protokollführer/in  
Wessel, Ilka

### **Öffentlicher Teil**

1. **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit der Ratsmitglieder, der Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung**

Bürgermeister Klütsch eröffnet um 19:00 Uhr die heutige Sitzung des Stadtrates. Er begrüßt alle Anwesenden herzlich, Herrn Schmitz vom Bersenbrücker Kreisblatt und die

interessierten Zuhörerinnen und Zuhörer, er stellt die ordnungsgemäße Ladung die Anwesenheit der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung gibt er bekannt, dass die Tagesordnungspunkte 9.2.1. „Beteiligung an der Fernwärme BSB GmbH & Co.KG“ und 13 „Festlegung der Verkaufspreise bzw. Erschließungsbeiträge in Gewerbe- und Industriegebieten“ von der Tagesordnung genommen werden. Hier müssen erst noch Vorberatungen getroffen werden.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Stadtratssitzung v. 28.09.2023**

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 28.09.2023 wird mit 18 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung in Form und Inhalt genehmigt.

**3. Feststellungsbeschluss nach § 52 NKomVG über das Ausscheiden der Ratsfrau Nina Schulterobben aus dem Rat der Stadt Bersenbrück durch Mandatsverzicht  
Vorlage: 3747/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf. Mit Schreiben vom 27.09.2023 hat Ratsfrau Nina Schulterobben ihren Mandatsverzicht erklärt. Bürgermeister Klütsch dankt Frau Schulterobben für Ihren Einsatz, insbesondere als Ausschussvorsitzende im Ausschuss für Familie, Soziales, Jugend, Senioren und Sport.

Frau Schulterobben bedankt sich bei den Ratsmitgliedern für die gute Zusammenarbeit und wünscht dem Stadtrat weiterhin gutes Gelingen.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Gemäß § 51 Abs. 1 Nr.1 und Abs. 2 NKomVG wird festgestellt, dass die Mitgliedschaft der Ratsfrau Nina Schulterobben im Rat der Stadt Bersenbrück durch schriftlichen Mandatsverzicht endet.“**

**4. Einführung und Pflichtenbelehrung des neuen Ratsmitgliedes nach § 43 NKomVG  
Vorlage: 3748/2023**

Bürgermeister Klütsch nimmt die Einführung und Pflichtenbelehrung der Ratsfrau Dr. Alice Struve-Urbanczyk vor.

**5. Verpflichtung des neuen Ratsmitgliedes nach § 60 NKomVG  
Vorlage: 3749/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Nach § 60 NKomVG ist das neue Ratsmitglied Dr. Alice Struve-Urbanczyk förmlich zu verpflichten, die Aufgaben nach bestem Wissen und Gewissen unparteiisch zu erfüllen und die Gesetze zu beachten.

Bürgermeister Klütsch nimmt die Verpflichtung vor. Sie wird vom neuen Ratsmitglied schriftlich bestätigt.

Danach wird die Verpflichtung vom Rat der Stadt Bersenbrück zustimmend zur Kenntnis genommen.

**6. Feststellungsbeschluss gem. § 71 Abs. 9 Satz 3 i.V.m. § 71 Abs. 5 NKomVG zur Umbildung von Fachausschüssen  
Vorlage: 3750/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnung auf und teilt mit, dass es aufgrund des Ausscheidens der Ratsfrau Nina Schulterobben eine Umbesetzung in den Ausschüssen bedarf.

Nach § 71 Abs. 9 Satz 3 NKomVG können Fraktionen und Gruppen Ausschussmitglieder, die sie benannt haben, durch andere Ausschussmitglieder ersetzen, wenn die Mitgliedschaft des Ausschussmitgliedes im Rat endet oder wenn es auf die Mitgliedschaft im Rat verzichtet. Gemäß § 71 Abs. 5 NKomVG wird die Ausschussbesetzung durch Ratsbeschluss festgestellt.

Durch den Mandatsverzicht von Nina Schulterobben ist das neue nachzurückende Ratsmitglied Dr. Alice Struve-Urbanczyk hierbei zu berücksichtigen. Ratsfrau Nina Schulterobben war im Ausschuss für Familien, Jugend, Soziales, Senioren und Sport vertreten.

Der Fraktionsvorsitzende der Fraktion SPD, Ratsherr Krasniq, hat mit E-Mail v. 25.11.2023 mitgeteilt, dass Ratsfrau Christine Justa aus dem Ausschuss für Finanzen, Kultur, kommunale Paten- und Partnerschaften, Tourismus und Stadtmarketing ausscheiden wird. Sie wird in den Ausschuss für Familie, Jugend, Soziales, Senioren und Sport wechseln, indem bislang das ausgeschiedene Ratsmitglied Nina Schulterobben der Fraktion SPD vertreten war und soll auch den Vorsitz des Ausschusses von Frau Schulterobben übernehmen.

Das nachrückende Ratsmitglied Dr. Alice Struve-Urbanczyk wird in den Ausschuss für Finanzen, Kultur, kommunale Paten- und Partnerschaften, Tourismus und Stadtmarketing entsandt.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Umbildung der Ausschüsse für Familie, Jugend, Soziales, Senioren und Sport und für Finanzen, Kultur, kommunale Paten- und Partnerschaften, Tourismus und Stadtmarketing wird gem. § 71 Abs. 9 Satz 3 i.V.m. § 71 Abs. 5 NKomVG festgestellt.“**

## **7. Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Klütsch berichtet ausführlich über seine wahrgenommenen Termine und noch ausstehenden Veranstaltungen in der Stadt Bersenbrück.

Weiter berichtet er über die Sanierung des alten Rathauses (Hasestraße 5), über die Sanierung des Rathauses der Samtgemeinde Bersenbrück und über den Umbau des Freibades in Bersenbrück.

Der Ausbau des Teilbereiches Lohbecker Straße geht ebenfalls gut voran

## **8. Bericht der Verwaltung**

### a) Aufbau von DC-Schnellladestationen im Rahmen der Deutschlandnetz-Ausschreibung

Allgemeiner Vertreter Wesselkämper teilt mit, dass die EWE Go HOCHTIEF Ladepartner GmbH & Co. KG die Ausschreibung für den Standort Bersenbrück im Rahmen der Deutschlandnetz-Ausschreibung gewonnen hat. Es ist geplant, zwei DC-Schnellladestationen am Standort "Parkplatz An der Bleiche" zu errichten.

Geplant ist, das Projekt im Laufe des Jahres 2024 zu planen, zu realisieren und möglichst ab Dezember 2024 in Betrieb zu nehmen.

### b) Sachstand Neubau Kita Im Alten Dorfe ("An der Hase")

Allgemeiner Vertreter Wesselkämper berichtet, dass am 17.11.2023 das Richtfest stattgefunden hat. Die Arbeiten des Rohbauers sind weit fortgeschritten, die Zimmererarbeiten nahezu abgeschlossen. Aktuell laufen die Abklebungen durch den Dachdecker. Ebenso werden in dieser Woche die ersten Arbeiten für den Bereich Heizung/Lüftung und Sanitär starten.

Abhängig von den weiteren Witterungsbedingungen und fortlaufenden Gewerken ist eine Fertigstellung Ende Oktober 2024 geplant.

Die aktuellen Ausschreibungsergebnisse liegen im Rahmen der Kostenschätzungen, teilweise sogar darunter. Die aktuelle Kostenentwicklung ist daher insoweit zufriedenstellend.

### c) Haushaltsplanung 2024

Allgemeiner Vertreter Wesselkämper erklärt, dass die Haushaltsberatung für das Haushaltsjahr 2024 analog zu diesem Jahr stattfinden soll. Es ist geplant, den Entwurf des Haushaltes in der Sitzung im Februar 2024 vorzustellen, die Beschlussfassung ist dann für Ende des I. Quartals 2024 geplant.

Aktuell laufen die verwaltungsinternen Mittelanmeldungen und Budgetplanungen.

### d) Multisportanlage am Hastruper Weg

Die Fa. Stegemann, Lönigen ist mit dem Aufbau der Multisportanlage sowie der Erd- und Bodenbelagsarbeiten beauftragt worden.

Aktuell ist geplant, die Arbeiten im März 2024 durchzuführen. Grund hierfür ist unter anderem die Witterung; für den Einbau des Multisportbodens sind konstante Temperaturen über 5 Grad sowie möglichst Trockenheit notwendig.

Die Frist für die hierfür gewährten Fördermittel des Landes Niedersachsen ist bis zum 30.06.2024 verlängert worden.

## 9. Berichte der Ausschüsse

### 9.1. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Klimaschutz v. 10.10.2023

Ausschussvorsitzender Hugenberg erläutert anhand der Niederschrift den Sitzungsverlauf.

Die Ausführungen des Ausschussvorsitzenden Hugenberg werden mit Ausnahme der Tagesordnungspunkte, die separat auf der Tagesordnung stehen, zustimmend zur Kenntnis genommen.

#### 9.1.1. Sanierung Ahauser Dorfstraße hier: Vorstellung der Ausbauvarianten durch Ingenieurberatung Kock, IbK Vorlage: 3655/2023

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Nach einem kurzen Austausch verweist der Rat der Stadt Bersenbrück den Tagesordnungspunkt einstimmig zur Beratung in die Fraktionen. Nach Rückmeldung aus den Fraktionen soll die weitere Beratung erfolgen.

#### 9.1.2. Gesicherte Fußgängerüberwege in der Innenstadt; Antrag der SPD-Fraktion vom 20.07.2023 Vorlage: 3531/2023

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz die Beschlussvorlage.

Er teilt mit, dass in den Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Planen, Umwelt und Klimaschutz und des Verwaltungsausschusses die Tagesordnungspunkte „Gesicherte Fußgängerüberwege in der Innenstadt; Antrag der SPD-Fraktion v. 20.07.2023“ und der Tagesordnungspunkt „Sichere Radwege Schule und Innenstadt, Parkplätze f. Menschen mit Beeinträchtigungen Innenstadt; Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen v. 18.07.2023“ gemeinsam als ein Beschluss gefasst worden sind.

Nach einem kurzen Austausch fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Verwaltung wird beauftragt, ein Angebot für ein Verkehrskonzept für die Stadt Bersenbrück bei einem Ingenieurbüro einzuholen. Es sollen die Anträge der SPD-Fraktion v. 20.07.2023 (Gesicherte Fußgängerüberwege in der Innenstadt) und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen v. 18.07.2023 (Sichere Radwege, Schule und Innenstadt, Parkplätze f. Menschen mit Beeinträchtigungen Innenstadt) als Grundlage für das Konzept zusammengefasst werden. Zusätzlich soll angefragt werden, ob eine Vorbesprechung der Punkte im Ausschuss erfolgen kann.“**

**9.1.3. Sichere Radwege Schule und Innenstadt, Parkplätze f. Menschen mit Beeinträchtigungen Innenstadt; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 18.07.2023**

**Vorlage: 3532/2023**

Der Antrag wurde unter dem TOP 9.1.3 „Gesicherte Fußgängerüberwege in der Innenstadt; Antrag der SPD-Fraktion v. 20.07.2023“ zusammengefasst.

**9.1.4. Sitzmöbel und Bepflanzung Marktplatz hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2023**

**Vorlage: 3659/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept für die Gestaltung des Marktplatzes mit mobilen Sitzmöbeln und mobiler Bepflanzung zu erstellen.“**

**9.2. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Kultur, Kommunale Paten- und Partnerschaften, Tourismus und Stadtmarketing v. 07.11.2023**

Ausschussvorsitzender Weissbeck erläutert anhand der Niederschrift den Sitzungsverlauf.

Die Ausführungen des Ausschussvorsitzenden Weissbeck werden mit Ausnahme der Tagesordnungspunkte, die separat auf der Tagesordnung stehen, zustimmend zur Kenntnis genommen.

**9.2.1. Sanierung des alten Bahnhofgebäudes durch die abe GmbH hier: Zuschuss Stadt Bersenbrück**

**Vorlage: 3625/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Nach einem kurzen Austausch fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Stadt Bersenbrück gewährt für die Sanierung des Bahnhofgebäudes durch die abe GmbH gemäß ihrem Anteil von 11 % einen Zuschuss in Höhe von 16.500,00 € als Ko-Finanzierung.**

**Die Mittel sind im Haushaltsplan 2024 zur Verfügung zu stellen.“**

**10. Aufnahme eines Kredites in Höhe von 3.200.000,00 €  
Vorlage: 3718/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz die Mitteilungsvorlage.

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

**11. Aufnahme eines Kredites in Höhe von 2.497.000,00 € (Umschuldung)  
Vorlage: 3742/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz die Mitteilungsvorlage.

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

**12. Verkauf von Gewerbegrundstücken an Herrn Johannes Hinkamp  
Vorlage: 3560/2023/2**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Der Beschluss ist bereits in der Stadtratssitzung am 28.09.2023 gefasst worden, hier wurde der Verkauf an die Energiezentrale 4.0 Bersenbrück GmbH beschlossen. Nun soll der entsprechende Kaufvertrag aber auf die Privatperson Johannes Hinkamp laufen, daher muss der Beschluss erneut gefasst werden.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Die Stadt Bersenbrück veräußert das Flst. 330/2 Flur 5 Gemarkung Hertmann zur Größe von 839 m<sup>2</sup> an Herrn Johannes Hinkamp zu einem Verkaufspreis von 30,00 €/m<sup>2</sup>, mithin 25.170,00 €.**

**Ebenso veräußert die Stadt Bersenbrück das Flst. 245/1 Flur 8 Gemarkung Ahausen zur Größe von 2.052 m<sup>2</sup> an Herrn Johannes Hinkamp zu einem Verkaufspreis von 30,00 €/m<sup>2</sup>, mithin 61.560,00 €.**

**Eine Bauverpflichtung ist für das Flst. 330/2 Flur 5 Gemarkung Hertmann vertraglich nicht zu regeln, da das Grundstück bereits bebaut wurde.**

**Aufgrund der eingeschränkten Nutzbarkeit für Dritte ist auch für das Flst. 245/1 Flur 8 Gemarkung Ahausen keine Bauverpflichtung vertraglich zu regeln.**

**Der Beschluss des Rates der Stadt Bersenbrück vom 28.09.2023 (Verkauf der Gewerbegrundstücke an die Energiezentrale 4.0 Bersenbrück GmbH) wird hiermit aufgehoben“**

*Ratsherr Koop war während der Abstimmung nicht anwesend.*

**13. Verleihung des Ehrenbürgerrechts an Herrn Franz Buitmann  
Vorlage: 3755/2023**

Bürgermeister Klütsch ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz die Beschlussvorlage. Er schneidet kurz die Vita von Herrn Franz Buitmann an und erläutert etwas zu seiner Person.

Danach fasst der Rat der Stadt Bersenbrück einstimmig folgenden Beschluss:

**„Der Rat der Stadt Bersenbrück beschließt, Franz Buitmann die Würde eines Ehrenbürgers der Stadt Bersenbrück zu verleihen. Die Aushändigung der Ehrenbürgerurkunde erfolgt in einem festlichen Rahmen voraussichtlich Anfang des Jahres 2024.“**

**14. Anfragen und Anregungen**

Ratsherr Wiewel fragt die aktuelle Gastronomiesituation in der Stadt Bersenbrück an. Bürgermeister Klütsch teilt mit, dass es für die Marktschule noch keine neuen Interessenten gibt, in der aktuellen Lage ist es schwierig den Schritt in die Gastronomieselbstständigkeit zu wagen. Weiter teilt er mit, dass der Zustand der ehe. Gaststätte Husmann sich als durchaus schwierig ausweist, man aber im Kontakt mit dem Eigentümer steht.

**15. Einwohnerfragestunde**

Da keine Wortmeldungen vorliegen, schließt Bürgermeister Klütsch um 19:41 Uhr den öffentlichen Teil der heutigen Sitzung, bedankt sich für die rege Mitarbeit und wünscht allen eine frohe und besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Start in das Jahr 2024.

gez. Wessel

---

Bürgermeister

gez. Wessel

---

Protokollführerin