

Auszug aus der
Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates
am Donnerstag, den 04.12.2025, um 18:00 Uhr
im Rathaus Gehrde
Sitzungssaal
Lange Str. 49
49596 Gehrde
(GRGEH/034/2025)

Öffentlicher Teil

14. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet nördlich der B 214 - Teil VI Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 4851/2025

Bürgermeisterin Hölscher-Uchtmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert kurz den Sachverhalt.

Nach einem kurzen Austausch fasst der Rat der Gemeinde Gehrde einstimmig folgenden Beschluss:

Beschluss: Der Bebauungsplan Nr. 40 „Gewerbegebiet nördlich der B 214 – Teil VI“ wird aufgestellt. Der Geltungsbereich zur Größe ca. 2,1 ha liegt nordwestlich der Fasanenstraße im Eckbereich zum Striddingsweg bzw. Kaiserort und schließt westlich an das bestehende Gewerbegebiet an bis zum Eschweg. Die Fläche soll als Gewerbegebiet ausgewiesen werden.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen und die Verwaltung wird beauftragt, das nach den Bestimmungen des Baugesetzbuchs vorgeschriebene Aufstellungsverfahren mit Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorzunehmen. Das Planungsbüro Dehling & Twisselmann, Osnabrück wird mit der Ausarbeitung des Bebauungsplanes beauftragt.