

CDU-Fraktion Rieste

**CDU Fraktion im
Gemeinderat Rieste**

An den Rat der Gemeinde Rieste

**Philipp Rautenstrauch
VORSITZENDER**

Rieste, 26.03.2026

Antrag auf Aufnahme von Verhandlungen mit dem Ziel des Erwerbs der Kommende Lage

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Sehr geehrte Ratsfrauen und Ratsherren des Gemeinderates,

im Namen CDU-Fraktion in der Gemeinde Rieste reiche ich hiermit einen Antrag zur Aufnahme von Grundstücksverhandlungen mit dem Bistum Osnabrück zum Erwerb der Kommende Lage ein.

Es möge beschlossen werden:

- 1. Die Gemeinde Rieste beabsichtigt den Erwerb der Kommende Lage.**
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, kurzfristig in Verhandlungen mit dem Bistum Osnabrück einzutreten und die Absicht der Gemeinde zum Erwerb der Kommende Lage zu kommunizieren.**
- 3. Die Gemeinde Rieste erstellt unter breiter Beteiligung ein Nachnutzungskonzept.**

Begründung:

Im Rahmen einer Gemeindeversammlung am 10.03.2026 wurde durch Herrn Generalvikar Beckwermert mitgeteilt, dass das Bistum Osnabrück die Kommende Lage veräußern wird.

Die Kommende Lage stellt einen bedeutenden historischen, kulturellen und städtebaulichen Punkt in Rieste dar. Der Erhalt und die zukünftige Nutzung liegt im besonderen öffentlichen Interesse. Mit dem Verkauf durch das Bistum ist aktuell nicht absehbar, welche Entwicklung der Kommende Lage bevorsteht.

Die CDU-Fraktion spricht sich in diesem Zusammenhang dafür aus, die Kommende durch die Gemeinde Rieste zu kaufen und aktiv mit den Bürgerinnen und Bürgern die zukünftige Entwicklung zu gestalten.

Der beantragte Erwerb sorgt ebenso dafür, dass dieses kulturelle Erbe langfristig erhalten bleibt, die Gemeinde einen erheblichen Gestaltungsspielraum bei der Weiterentwicklung von Lage erhält und eine unerwünschte Nutzung dauerhaft verhindert wird.

Der CDU-Fraktion ist in diesem Zusammenhang bewusst, dass eine alleinige Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen nicht aus dem Kernhaushalt möglich ist. Es benötigt vielmehr eine abgestimmte Finanzierungs- und anschließende Nutzungsform unter Beachtung der finanzwirtschaftlichen Möglichkeiten einer Kommune unserer Gemeindegröße.

Auf die Eilbedürftigkeit dieses Antrags weise ich hin.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit besten Grüßen,

Philipp Rautenstrauch

Vorsitzender der CDU-Fraktion Rieste