Gemeinde Alfhausen **Alfhausen, den 23. Nov. 2026**
Gemeinde Alfhausen

Beschlussvorlage Alfhausen	**Vorlage Nr.: 0119/2026**

Bauantrag Sportplatz

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Ausschuss für Planung, Wirtschaft und Fremdenverkehr	03.12.2026	öffentlich	Vorberatung	
Gemeinderat Alfhausen		öffentlich	Entscheidung	

Sachverhalt:

Im Zeitraum 2001/2002 wurde die Sportanlage Alfhausen um das dritte, östlich gelegene Fußballfeld erweitert. Im Rahmen einer Anfrage hinsichtlich der Nutzungszeiten wurde festgestellt, dass seinerzeit ein Bauantragsverfahren in die Wege geleitet wurde, aber nach der vorliegenden Aktenlage scheinbar nicht zum Abschluss gebracht wurde. Um die baurechtliche Zulässigkeit des Platzes abzusichern hat der Landkreis Osnabrück in Aussicht gestellt, einen Bauantrag im vereinfachten Verfahren zu erlassen. Hierzu wird ein entsprechendes Planungsbüro beauftragt werden müssen. Zudem wird das bereits vorliegende Lärmgutachten aufgrund zwischenzeitlicher gesetzlicher Änderungen erneuert werden müssen. Ob sich nach Abschluss des Verfahrens Nutzungseinschränkungen für den Platz ergeben, kann zum aktuellen Zeitpunkt noch nicht beurteilt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Alfhausen ein Planungsbüro mit dem Antragsverfahren für eine baurechtliche Genehmigung des östlichen Fußballfeldes zu beauftragen. Sofern erforderlich, ist Fachbüro mit der Erstellung eines Lärmgutachtens zu beauftragen.

Beteiligte Stellen: